

উপজেলা ভূমি অফিস
দেওয়ানগঞ্জ, জামালপুর
নাগরিক সনদ/ সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি

ক্র: নং	প্রদেয় সেবার বিবরণ	সেবা প্রদান পদ্ধতি	সেবার নিখারিত মূল্য	সেবা প্রদানের সময়সীমা	সেবা প্রাপ্তির স্থান	দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তা
১	নামজারী জমাভাগ ও একত্রিকরণ।	১। ২০(বিশ) টাকা মূল্যের কোট ফি ২। সবশেষ মালিকের নামীয় খতিয়ান ৩। ক্রয়সূত্রে মালিক হলে মূল দলিলের সাটিফিকেট কপি/ফটোকপি। ৪। বায়া/পিট দলিলের ফটোকপি। ৫। আদালতের রায়/ডিগ্রির মাধ্যমে জমি প্রাপ্ত হলে তার কপি/ফটোকপি। ৬। বন্টননামা/বাটোয়ারা দলিল যদি ওয়ারিশমূলে জমি প্রাপ্ত হলে। ৭। হাল সনের প্রদেয় খাজনার রশিদ। ৮। আবেদকারীর এক কপি পাসপোর্ট সাইজের ছবি। ৯। জাতীয় পরিচয়পত্র/ নাগরিকত্ব সনদ।	১১৫০/- (এক হাজার একশত পঞ্চাশ) টাকা কেস অনুমোদনের পর জমা দিতে হবে।	৩০ (ত্রিশ) দিন কাযদিবস	উপজেলা ভূমি অফিস (নামজারী শাখা)	সহকারী কমিশনার (ভূমি)
২	কৃষি/অকৃষি খাস জমিবন্দোবস্ত।	১। নিখারিত ফরমে আবেদন করতে হবে। ২। ২০/- (বিশ) টাকা মূল্যের কোট ফি। ৩। ভূমিহীন সদন ৪। জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিকত্ব সনদ। ৫। অন্যান্য প্রয়োজনীয় কাগজপত্রসহ আবেদনপত্র যাচাই-বাছাই পূর্বক নথি সৃজন করে উপজেলা কমিটির সুপারিশসহ জেলা প্রশাসকের কাযালয়ে প্রেরণ।	সরকার কতৃক নিখারিত জমির মূল্য/সালামি পরিশোধ করতে হবে।	সাম্ভাব্য স্বল্পতম সময়ে	উপজেলা ভূমি অফিস (খাস জমি শাখা)	সহকারী কমিশনার (ভূমি)
৩	হাট-বাজারের চান্দিনাভিটি একসনা বন্দোবস্ত প্রদান	১। ২০(বিশ) টাকা মূল্যের কোট ফি। ২। নিখারিত ফরমে আবেদন করতে হবে। আবেদন গ্রহণের পর ইউনিয়ন ভূমি অফিস কতৃক সরেজমিনে তদন্ত এবং যাচাই অন্তে অনুমোদনের জন্য জেলা প্রশাসকের কাযালয়ে প্রেরণ।	সরকার কতৃক নিখারিত হারে পরিশোধ করতে হবে।	সাম্ভাব্য স্বল্পতম সময়ে	সায়রাত শাখা	সহকারী কমিশনার (ভূমি)
৪	আশয়ণ আবাসন ও আদশগ্রাম/গুচ্ছগ্রাম	১। নিখারিত ফরমে আবেদন করতে হবে। ২। ২০/- (বিশ) টাকা মূল্যের	কোন ফি লাগবে না	01 থেকে ১৫ দিন	সায়রাত শাখা	সহকারী কমিশনার (ভূমি)

	প্রকল্পে ভূমিহীনদের পুনর্বাসন।	কোট ফি। ৩। ভূমিহীন সনদ ৪। জাতীয় পরিচয় পত্র/নাগরিকত্ব সনদ। ৫। অন্যান্য প্রয়োজনীয় কাগজপত্র সহ আবেদনপত্র যাচাই-বাচাই পূর্বক নথি সৃজনকরে সংশ্লিষ্ট উপজেলা কমিটির সুপারিশসহ অনুমোদনের জন্য জেলা প্রশাসকের কাযালয়ে প্রেরণ।				
৫	অপিত সম্পত্তির লীজ নবায়ন।	১। নিধারিত ফরমে আবেদন করতে হবে। ২। ২০/- (বিশ) টাকা মূল্যের কোট ফি।	সরকার কতৃক শ্রেণীভিত্তিক হারে পরিশোধ করতে হবে।	01 থেকে ০৭ দিন	নেজারত শাখা	সহকারী কমিশনার (ভূমি)
৬	জেনারেল সাটিফিকেট মামলা পরিচালনা	সরকারী দাবী পাওনা আদায় আইন-১৯১৩ এর বিধান অনুযায়ী।	নোটিশ জারীর বকেয়া পরিশোধ করলে অব্যাহতি।	01 থেকে ১৫ দিন	সাটিফিকেট শাখা	সহকারী কমিশনার (ভূমি)
৭	মিস মোকদ্দমার মাধ্যমে বিবিধ বিষয়ের ভুল সংশোধন	১। ২০/- (বিশ) টাকা মূল্যের কোট ফি সহ কি প্রতিকার চান তা আবেদনে স্পষ্ট করে উল্লেখ করতে হবে।	সংশোধিত খতিয়ানের কপি বাবদ ১০৫০/- (এক হাজার পঞ্চাশ) টাকা। অন্যান্য ক্ষেত্রে কোন খরচ লাগবে না।	01 থেকে ০৩ দিন	সাধারণ শাখা	সহকারী কমিশনার (ভূমি)
৮	মিসকেসের জাবেদা নকল প্রদান	১। ২০/- (বিশ) টাকা মূল্যের কোট ফি ২। সবশেষ মালিকের নামীয় খতিয়ান।	কোন খরচ লাগবে না।	01 থেকে ০৭ দিন	সাধারণ শাখা	সহকারী কমিশনার (ভূমি)

যথাযথভাবে সেবা না পেলে যোগাযোগের উদ্ধতন কতৃপক্ষ

সহকারী কমিশনার (ভূমি) মোবাইল -০১৭৫০-১৯৯০০০	উপজেলা নির্বাহী অফিসার মোবাইল-০১৭০৯-৯৭০২৩০	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) মোবাইল-০১৭০৯-৯৭০০০৪।
---	---	--