

জলমহাল ইজারা বিজ্ঞপ্তি

সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নিতি, ২০০৯ অনুযায়ী কেন্দুয়া উপজেলার প্রশাসনের ব্যবস্থাপনামাধীন (২০ বিঘা) একর পর্যন্ত ইজারামোগ্য জলমহাল ১৪২৯-১৪৩১ বর্ষাণ ০৩ (তিন) বরন মোয়াদে ০১ বৈশাখ ১৪২৯ হতে ৩০ টের ১৪৩১ পর্যন্ত সাধারণ আবেদনের মাধ্যমে ইজারা প্রদানের জন্য ভূমি অফিসালয়ের স্মারক-১ অধিশাখার ১০ ফেব্রুয়ারি ২০২২ তারিখের ৩১.০০,০০০০,০৫০,৬৮,০২০.০৯ (অংশ-১)-৩২ নম্বর স্মারকে জারিকৃত প্রজ্ঞাপন অনুযায়ী নির্বাহিত প্রকৃত সংসাজীবী সমবায় সমিতি পি/সসপাগণের নিকট হতে নির্ধারিত সময়সূচি, নিয়ামকশীর্ষাবলী ও টেকনিক অঙ্গসরলপূর্বক আবেদন আদান করা যাবে।

অনলাইনে আবেদন দাখিল		সময়সূচি
১০ ফাযুন ১৪২৮ বর্ষাণ/২০.০২.২০২২ খ্রি. থেকে	১৬ ফাযুন ১৪২৮ বর্ষাণ ০১.০৩.২০২২ খ্রি. থেকে	অনলাইনে দাখিলকৃত আবেদনের প্রিন্টেট কপি ও জারানতের বিডি/পে-অর্ডারের মূল কপি শীলগালাকৃত সুবন্ধ খামে উপজেলা নির্বাহী অফিসালয়ের কার্যালয়ে দাখিল
১৫ ফাযুন ১৪২৮ বর্ষাণ/২৮.০২.২০২২ খ্রি.	১৮ ফাযুন ১৪২৮ বর্ষাণ/০৩.০৩.২০২২ খ্রি. (সেকাল ১ টা থেকে বিকাল ৫ টা পর্যন্ত)	

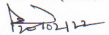
কেন্দুয়া উপজেলাধীন ইজারা মোগ্য ২০(বিঘা) একর পর্যন্ত জলমহালের তালিকা

ক্রমিক নং	ইউনিয়নের নাম	ইজারামোগ্য জলমহালের নাম	জলমহালের আয়তন (একর)	বর্ষিক ইজারা মূল্য (টাকা)	ইজারা মোয়াদ (বর্ষাণ)	মন্তব্য
১	চিরাং	সাজিতড়া বিল	৬.২৭	৬৫,৬২৫/-	১৪২৯-১৪৩১	
২	কাপিতড়া	কুতলী খাস পুকুর	০.৪০	৮,৯২৪/-	১৪২৯-১৪৩১	কোনো জলমহালের বিষয়ে কোনো
৩	মাসকা	সেনের বাজার খাস পুকুর	০.৪৫	৩,৯৪০/-	১৪২৯-১৪৩১	মামলার নিষেধাজ্ঞার আদেশ থাকলে কিংবা
৪	রোয়াইলবাড়ী	রোয়াইলবাড়ী খাস পুকুর	৩.৬৬	৩৫,০০১/-	১৪২৯-১৪৩১	ইজারা সংক্রান্ত বিষয়ে মহামাফ আলপতের
৫	রোয়াইলবাড়ী	আমতলা খাস পুকুর	১.২৫	৫৭,৭৫০/-	১৪২৯-১৪৩১	ভিন্নগণ কোনো সিদ্ধান্ত থাকলে উক্ত
৬	আপুজিয়া	হাসুয়ারী কাস পুকুর	১.২৯	৭,০০০/-	১৪২৯-১৪৩১	জলমহাল ক্যালেন্ডার হতে বাদ দেয়া
৭	আশুজিয়া	পাড়া দুর্গাপুর খাস পুকুর	০.২৩	৫,৬৮৭/-	১৪২৯-১৪৩১	হয়েছে বলে গণ্য
৮	কাপিতড়া	দিঘা বালিয়া বিল	৬.২৬	৪২,০০০/-	১৪২৯-১৪৩১	করতে হবে।
৯	চিরাং	কাশিপুর বিল	৪.৪০	৯,৪৫০/-	১৪২৯-১৪৩১	
১০	মোজাফরপুর	নাহার বিল	০.৩৯	৪,০০০/-	১৪২৯-১৪৩১	
১১	বলাইশিমুল	নোয়াটিয়া বিল	৪.৩৩	৬৩,০০০/-	১৪২৯-১৪৩১	
১২	বলাইশিমুল	বৌশা বিল	৭.৬৫	৫৭,৭৫০/-	১৪২৯-১৪৩১	
১৩	আপুজিয়া	পাইনা বিল	১০.৬৯	৯,৯২৩/-	১৪২৯-১৪৩১	
১৪	কাপিতড়া	বিলুপুর খাস পুকুর	০.৮৬	৭,৪০০/-	১৪২৯-১৪৩১	
১৫	গড়াজোবা	কুটার বাজার খাস পুকুর	০.২৯	৮,৫০৫/-	১৪২৯-১৪৩১	
১৬	গড়াজোবা	হাসকাপা খাস পুকুর	০.২৭	৬৭,৭৯৫/-	১৪২৯-১৪৩১	
১৭	চিরাং	চিরাং হাজার খাস পুকুর	০.৬৭	৩,৯৪০/-	১৪২৯-১৪৩১	
১৮	আপুজিয়া	কৈশাচি খাস পুকুর	০.৫৮	১০,৬০৫/-	১৪২৯-১৪৩১	
১৯	নওপাড়া	পাচঘর খাস পুকুর	১.১৫	২,৬২৫/-	১৪২৯-১৪৩১	
২০	মাসকা	হলেশ্বরী বিল	১.৯৪	১২,৭৫৮/-	১৪২৯-১৪৩১	
২১	নওপাড়া	কাউরাচি খাস পুকুর	০.২৯	৪,১৬৬/-	১৪২৯-১৪৩১	
২২	বলাইশিমুল	লক্ষ্যপুর খাস পুকুর	২.০৮	১,৯৯৫/-	১৪২৯-১৪৩১	
২৩	বলাইশিমুল	কুম্ভা জীবনপুর খাস পুকুর	০.৮৬	১,০৫০/-	১৪২৯-১৪৩১	
২৪	বলাইশিমুল	চাপুয়া বিল	৫.৯৭	৮,৭২১/-	১৪২৯-১৪৩১	
২৫	গড়া	কাওতা খাস পুকুর	০.৫৭	৯,৪৫০/-	১৪২৯-১৪৩১	
২৬	গড়া	বীরমাইজ হাট বিল	১.৩৮	৪,৭২৫/-	১৪২৯-১৪৩১	
২৭	পাইকুড়া	পাইকুড়া খাস পুকুর	১.০০	২,২৮৮/-	১৪২৯-১৪৩১	

২৮	পাইকুড়া	নওহাটা বাস পুকুর	০.৬২	২,১০০/-	১৪২৯-১৪৩১
২৯	পাইকুড়া	চিট্রিয়া বিল	০.৩০	৭,৩৫০/-	১৪২৯-১৪৩১
৩০	পাইকুড়া	করিশ বা গাতী বাস পুকুর	০.৩০	১,৭৪৫/-	১৪২৯-১৪৩১
৩১	পাইকুড়া	পাইকুড়া বিল	১.২২	৪,২৫৩/-	১৪২৯-১৪৩১
৩২	পাইকুড়া	পাড়াশালী বাস পুকুর	০.২৩	৩,১৫০/-	১৪২৯-১৪৩১
৩৩	কলাইশিমুল	কুমকড়া বাস পুকুর	০.৬০	৫,২৫০/-	১৪২৯-১৪৩১
৩৪	মোজাফরপুর	মিলাপার বিল	১১.৫২	১১,৫৫০/-	১৪২৯-১৪৩১
৩৫	চিরাং	গোপালপুর বিল	৩.৯৬	৩,৫০১/-	১৪২৯-১৪৩১
৩৬	কলাইশিমুল	ভূগা বিল (হুগলী বিল)	৬.৫৪	৮,০০০/-	১৪২৯-১৪৩১
৩৭	কদিমিড়া	ব্রাহ্মনধাত বাস পুকুর	০.৪৮	২,১০০/-	১৪২৯-১৪৩১
৩৮	আতজিয়া	নদিমিলা বিল	০.৩০	৩,১৫০/-	১৪২৯-১৪৩১
৩৯	কদিমিড়া	কদিমিড়া বাস পুকুর	০.৫০	৩৫,৭০০/-	১৪২৯-১৪৩১
৪০	মোজাফরপুর	হাফলিয়া বাস পুকুর	০.৫০	৩,১৫০/-	১৪২৯-১৪৩১
৪১	মাসকা	বালী হুড়া বাস পুকুর	০.৬৫	৫,৫০০/-	১৪২৯-১৪৩১
৪২	গভা	বীর মাইজহাটী বাস পুকুর	০.২৫	৪,৫০০/-	১৪২৯-১৪৩১
৪৩	মোজাফরপুর	সুরদিয়া বিল	১৩.১৬	৫,০০০/-	১৪২৯-১৪৩১
৪৪	আতজিয়া	উকরা কান্দা বাস পুকুর	০.২৯	৫,২৫০/-	১৪২৯-১৪৩১
৪৫	মাসকা	রাহপুর বাস পুকুর	০.৩৫	১,৮৯০/-	১৪২৯-১৪৩১

নিয়মাবলী


- ০১। অনলাইনে আবেদন দাখিল সংক্রান্ত নির্দেশিকা অনুযায়ী নিবন্ধিত প্রকৃত সংসদার্থী সমন্বয় সমিতির সভাপতি/সম্পাদককে জমিদারের ওয়েবসাইটে অথবা [im.lams.gov.bd](http://im.lams.gov.bd) লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে আবেদন দাখিল করতে হবে। এ সংক্রান্ত নির্দেশিকা উক্ত ওয়েবসাইটে আপলোড করা হয়েছে।
- ০২। যে সকল জমিদারের উপর উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের/জমিদারের স্থপিতাদেশ/সিদ্ধান্তের অপেক্ষা অথবা কোনো আদালতের স্থপিতাদেশ/নিষেধাজ্ঞা/স্থিতাবস্থার আদেশ রয়েছে সে সকল জমিদারের উপর কর্তৃত্ব আদেশ প্রত্যাহারের পর কর্তৃপক্ষের অনুমোদন সাপেক্ষে ইজারা কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে। এছাড়া পরবর্তীতে কোনো জমিদারের উপর অনুরূপ আদেশ হলেও সংশ্লিষ্ট জমিদারের ইজারা কার্যক্রম স্থগিত থাকবে।
- ০৩। জমিদারের ইজারা সংক্রান্ত বিজ্ঞপ্তি ([www.kendua.netrokona.gov.bd/](http://www.kendua.netrokona.gov.bd/)) / ([www.acl.kendua.netrokona.gov.bd/](http://www.acl.kendua.netrokona.gov.bd/)) ওয়েবসাইটে ও পাঠ্য হবে।
- ০৪। জমিদারের আবেদন দাখিলের সকল শর্তাদি জেলা ওয়েবসাইটে ও জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের নোটিশ বোর্ড হতে জানা হবে।
- ০৫। অনলাইনে আবেদন দাখিলের শেষ সময়সীমার পরবর্তী ০২(তিন) কার্যদিবসের মধ্যে আবেদনের সকল তথ্যাদির প্রিন্টেড কপি সহ জমিদার ইজারার জন্য আদালতের ব্যাংক ড্রাফট/শে-অর্ডারের মূল কপি সীলগালকৃত মুদ্রিত খামে জেলায় এবং এক কপি প্রিন্টেড কপি সংশ্লিষ্ট উপজেলায় দাখিল করতে হবে। সীলগালকৃত খামের উপর 'জমিদার ইজারা প্রার্থির আবেদন' কথাগুলো স্পষ্টভাবে লিখতে হবে। খামের বাম পার্শ্বের নিম্নভাগে সমিতির নাম ও ঠিকানা লিখতে হবে।
- ০৬। অনলাইনে দাখিলকৃত তথ্যাদি এবং প্রিন্টেড কপি হিসেবে দাখিলকৃত তথ্যাদির মধ্যে ভারতম পরিমিত হলে অনলাইনে তথ্যাদি সঠিক মর্মে বিবেচিত হবে।
- ০৭। নির্ধারিত সময়ের মধ্যে অনলাইনে চুক্তিভাবে আবেদন দাখিল না করে সরাসরি জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ে কোনো আবেদনকারী সমিতি জমিদার ইজারা পাওয়ার জন্য ম্যানুয়ালী আবেদন দাখিল করলে তা সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ০৮। কর্তৃপক্ষ কোনোমূল কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে দরপত্র বিজ্ঞপ্তির কোনো অংশ বা সম্পূর্ণ দরপত্র গ্রহণ বা বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।
- ০৯। সরকারি জমিদার ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এবং জমিদার ইজারা সংশ্লিষ্ট আইন/আদেশ/নির্দেশনামূলক যেকোনো আইন/আদেশ/নির্দেশনামূলক আইনের সকল শর্তাবলী এই বিজ্ঞপ্তির ক্ষেত্রে প্রযোজ্য হবে। এছাড়া পরবর্তীতে সরকার কর্তৃক সময়ে সময়ে জারিকৃত যে কোনো আদেশ/নির্দেশনামূলক এবং বিধি বিধানও আবেদনকারী মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন।



(মোঃ মইনুদ্দিন খান)  
উপজেলা নির্বাহী অফিসার  
ও  
সভাপতি  
উপজেলা জমিদার ব্যবস্থাপনা কমিটি  
কেন্দুয়া, নেত্রকোণা।

অনুশিষ্ট সদয় জ্ঞাতার্থে / কার্যার্থে প্রেরণ করা হল।

- ১। মাননীয় সংসদ সদস্য ১৫২, নেত্রকোণা-০৩, কেন্দ্রীয়-আটপাড়া নির্বাচনী এলাকা।
- ২। জেলা প্রশাসক, নেত্রকোণা।
- ৩। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক(স্বাস্থ্য), নেত্রকোণা।
- ৪। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, কেন্দ্রীয়, নেত্রকোণা।
- ৫। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, কেন্দ্রীয়, নেত্রকোণা।
- ৬। উপজেলা . . . . . অফিসার, কেন্দ্রীয়, নেত্রকোণা (উপজেলা পর্যায়ে সকল সদস্য গণ)।
- ৭। চেয়ারম্যান, . . . . . (সকল) ইউনিয়ন পরিষদ, কেন্দ্রীয়, নেত্রকোণা।
- ৮। সভাপতি, প্রেসক্লাব, কেন্দ্রীয়, নেত্রকোণা (বহল প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ৯। জনাব . . . . . সদস্য, উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, কেন্দ্রীয়, নেত্রকোণা।
- ১০। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, . . . . . ইউনিয়ন ভূমি অফিস, কেন্দ্রীয়, নেত্রকোণা (যেত্র বিজ্ঞপ্তি এলাকায় বহল প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ১১। গোপনীয় সহকারী, উপজেলা নির্বাহী অফিসার-এর কার্যালয় কেন্দ্রীয়, নেত্রকোণা (উপজেলা নির্বাহী অফিসার-এর সদয় অবগতির জন্য)।
- ১২। অফিস কপি।

  
১০/০২/২০২২  
মো. রাউফ হোসেন  
সহকারী কমিশনার (ভূমি)  
ও  
সদস্য সচিব  
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি  
কেন্দ্রীয়, নেত্রকোণা