

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
কেন্দুয়া, নেত্রকোণা
www.kendua.metrokona.gov.bd

স্মারক নম্বর-৩১.৪৫.৭২৪৭.০০১.৩৩.০০১.২৪-৩০

তারিখ : ১৭ জানুয়ারি ২০২৪

জলমহাল ইজারা বিজ্ঞপ্তি

সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ অনুযায়ী কেন্দুয়া উপজেলা প্রশাসনের ব্যবস্থাপনাধীন (২০ একর পর্যন্ত) বন্ধ ইজারায়োগ্য জলমহাল ১৪৩১-১৪৩৩ বঙ্গাব্দ ০৩ (তিন) বছর মেয়াদে (০১ বৈশাখ ১৪৩১ হতে ৩০ চৈত্র ১৪৩৩ পর্যন্ত) সাধারণ আবেদনের মাধ্যমে ইজারা প্রদানের জন্য ভূমি মন্ত্রণালয়ের সায়রাড-১ বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা ০২ নভেম্বর ২০২৩ তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৫০.৬৮.০২০.০৯ (অংশ-১)-৬৬২ নম্বর স্মারকে জারিকৃত প্রজ্ঞাপন অনুযায়ী নিবন্ধিত প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি লি./সদস্যগণের নিকট হতে নির্ধারিত সময়সূচি, নিয়মাবলী/শর্তাবলী ও চেকলিস্ট অনুসরণপূর্বক আবেদন আহ্বান করা যাচ্ছে।

সময়সূচি

অনলাইনে আবেদন দাখিল	অনলাইনে দাখিলকৃত আবেদনের প্রিন্টেড কপি ও জামানতের বিডি/পে-অর্ডারের মূল কপি সীলগালাকৃত মুখবন্ধ খামে উপজেলা নির্বাহী অফিসার এর কার্যালয়ে দাখিল
০৯ মাঘ ১৪৩০ বঙ্গাব্দ/২৩.০১.২০২৪ খ্রি. থেকে ০৩ ফাল্গুন ১৪৩০ বঙ্গাব্দ/১৬.০২.২০২৪ খ্রি.	০৫ ফাল্গুন ১৪৩০ বঙ্গাব্দ/১৮.০২.২০২৪ খ্রি. থেকে ০৭ ফাল্গুন ১৪৩০ বঙ্গাব্দ/২০.০২.২০২৪ খ্রি.. (সকাল ০৯.০০ টা থেকে বিকাল ৪.০০ টা পর্যন্ত)

কেন্দুয়া উপজেলাধীন ইজারায়োগ্য ২০(বিশ) একর পর্যন্ত বন্ধ জলমহালের তালিকা

ক্রমিক নং	ইউনিয়নের নাম	ইজারায়োগ্য জলমহালের নাম	জলমহালের আয়তন (একর)	বার্ষিক ইজারা মূল্য (টাকা)	ইজারা মেয়াদ(বঙ্গাব্দ)	মন্তব্য
০১	চিরাং	সাজিউড়া বিল	৬.২৭	৬৫,৬২৫/-	১৪৩১-১৪৩৩	কোনো জলমহালের বিষয়ে কোনো মামলার নিষেধাজ্ঞার আদেশ থাকলে কিংবা ইজারা সংক্রান্ত বিষয়ে মহামান্য আদালতের ভিন্নরূপ কোনো সিদ্ধান্ত থাকলে উক্ত জলমহাল ক্যাডেভার হতে বাদ দেয়া হয়েছে বলে গণ্য করতে হবে।
০২	কান্দিউড়া	কুন্ডলী খাস পুকুর	০.৪০	৮,৯২৫/-	১৪৩১-১৪৩৩	
০৩	মাসকা	সেনের বাজার খাস পুকুর	০.১০	৩,১৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
০৪	রোয়াইলবাড়ী	আমতলা খাস পুকুর	১.৯৫	৫৭,৭৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
০৫	আশুজিয়া	হাসুমারী খাস পুকুর	১.২৯	৭,০০০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
০৬	আশুজিয়া	পাড়া দুর্গাপুর খাস পুকুর	০.২৩	৫,৬৮৭/-	১৪৩১-১৪৩৩	
০৭	কান্দিউড়া	দিঘা বালিয়া বিল	৬.২৬	৪২,০০০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
০৮	চিরাং	কাশিপুর বিল	৪.৪০	৯,৪৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
০৯	মোজাফরপুর	নাহার বিল	০.৩৯	৪,০০০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
১০	আশুজিয়া	গাইনা বিল	১০.৬৯	৯,৯২৩/-	১৪৩১-১৪৩৩	
১১	কান্দিউড়া	বিষ্ণুপুর খাস পুকুর	০.৮৬	৭,৫০০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
১২	গড়াডোবা	ভূঞার বাজার খাস পুকুর	০.১৯	৮,৫০৫/-	১৪৩১-১৪৩৩	
১৩	গড়াডোবা	হাসকান্দা খাস পুকুর	০.২৭	৬,৮২৫/-	১৪৩১-১৪৩৩	
১৪	চিরাং	চিরাং বাজার খাস পুকুর	০.৬৭	৩,১৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
১৫	আশুজিয়া	কৈলাটি খাস পুকুর	০.৫৮	১০,৬০৫/-	১৪৩১-১৪৩৩	
১৬	নওপাড়া	পাচহার খাস পুকুর	১.১৫	২,৬২৫/-	১৪৩১-১৪৩৩	
১৭	মাসকা	ধলেশ্বরী বিল	১.৯৪	১২,৭৫৮/-	১৪৩১-১৪৩৩	
১৮	নওপাড়া	কাউরাটি খাস পুকুর	০.২৯	৪,১১৬/-	১৪৩১-১৪৩৩	
১৯	বলাইশিমুল	লক্ষরপুর খাস পুকুর	২.০৮	১,৯৯৫/-	১৪৩১-১৪৩৩	
২০	বলাইশিমুল	কৃষ্ণজীবনপুর খাস পুকুর	০.৮৬	১,০৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
২১	বলাইশিমুল	চাপুরা বিল	৫.৯৭	৮,৭৫১/-	১৪৩১-১৪৩৩	
২২	গন্ডা	কাওড়া খাস পুকুর	০.৫৭	৯,৪৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
২৩	গন্ডা	বীরমাইজ হাটি বিল	১.৩৮	৪,৭২৫/-	১৪৩১-১৪৩৩	
২৪	পাইকুড়া	পাইকুড়া খাস পুকুর	১.০০	২,২৮৯/-	১৪৩১-১৪৩৩	
২৫	পাইকুড়া	নওহাটা খাস পুকুর	০.৬২	২,১০০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
২৬	পাইকুড়া	চিটুয়া বিল	০.৩০	৭,৩৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
২৭	পাইকুড়া	করিম খা গাতী খাস পুকুর	০.৩০	১,৭৮৫/-	১৪৩১-১৪৩৩	
২৮	পাইকুড়া	পাইকুড়া বিল	১.২২	৪,২৫৩/-	১৪৩১-১৪৩৩	
২৯	পাইকুড়া	পাড়াতলী খাস পুকুর	০.২৩	৩,১৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩	
৩০	বলাইশিমুল	কুমলুড়া খাস পুকুর	০.৬০	৫,২৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩	

চলমান পাতা- ২

৩১	মোজাফরপুর	মিলান্দার বিল	১১.৫২	১১,৫৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩
৩২	চিরাং	গোপালাশ্রম বিল	৩.৯৬	৩,৫০১/-	১৪৩১-১৪৩৩
৩৩	বলাইশিমুল	ভূগ বিল (যুগলী বিল)	৬.৫৪	৮,০০০/-	১৪৩১-১৪৩৩
৩৪	কান্দিউড়া	ব্রাহ্মনজাত খাস পুকুর	০.৪৮	২,১০০/-	১৪৩১-১৪৩৩
৩৫	আওজিয়া	নন্দিখিলা বিল	০.৩০	৩,১৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩
৩৬	কান্দিউড়া	কান্দিউড়া বাজার খাস পুকুর	০.৫০	৩৫,৭০০/-	১৪৩১-১৪৩৩
৩৭	মোজাফরপুর	হারুলিয়া খাস পুকুর	০.৫০	৩,১৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩
৩৮	মাসকা	বালীজুড়া খাস পুকুর	০.৬৫	৫,৫০০/-	১৪৩১-১৪৩৩
৩৯	গভা	বীরমাইজহাটী খাস পুকুর	০.২৫	৪,৫০০/-	১৪৩১-১৪৩৩
৪০	মোজাফরপুর	খুরদিয়া বিল	১৩.১৬	৫,০০০/-	১৪৩১-১৪৩৩
৪১	আওজিয়া	উকরাকান্দা খাস পুকুর	০.২৯	৫,২৫০/-	১৪৩১-১৪৩৩
৪২	মাসকা	রায়পুর খাস পুকুর	০.৩৫	১,৮৯০/-	১৪৩১-১৪৩৩
৪৩	দলপা	দৈলা খাস পুকুর	০.৬২	১০,১৪৩/-	১৪৩১-১৪৩৩
৪৪	বলাইশিমুল	শৈলজান বিল	২.০৭	৯,১৩৫/-	১৪৩১-১৪৩৩

‘নিয়মাবলী’

- ০১। অনলাইনে আবেদন দাখিল সংক্রান্ত নির্দেশিকা অনুযায়ী নিবন্ধিত প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির সভাপতি/সম্পাদককে মন্ত্রণালয়ের ওয়েবসাইটে অথবা jm.lams.gov.bd লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে আবেদন দাখিল করতে হবে। এ সংক্রান্ত নির্দেশিকা উক্ত ওয়েবসাইটে আপলোড করা হয়েছে।
- ০২। যে সকল জলমহালের উপর উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের/মন্ত্রণালয়ের স্থগিতাদেশ/সিদ্ধান্তের অপেক্ষায় অথবা কোনো আদালতের স্থগিতাদেশ/নিষেধাজ্ঞা/স্থিতাবস্থার আদেশ রয়েছে সে সকল জলমহালের উপর বর্ণিত আদেশ প্রত্যাহারের পর কর্তৃপক্ষের অনুমোদন সাপেক্ষে ইজারা কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে। এছাড়া পরবর্তীতে কোনো জলমহালের উপর অনুরূপ আদেশ হলেও সংশ্লিষ্ট জলমহালের ইজারা কার্যক্রম স্থগিত থাকবে।
- ০৩। জলমহালের ইজারা সংক্রান্ত বিজ্ঞপ্তিটি (www.kendua.netrokona.gov.bd)(acl.kendua.netrokona.gov.bd) ওয়েবসাইটে পাওয়া যাবে।
- ০৪। জলমহালের আবেদন দাখিলের সকল শর্তাদি ভূমি মন্ত্রণালয়ের ওয়েবপোর্টাল, উপজেলা ওয়েবপোর্টাল ও উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়ের নোটিশ বোর্ড হতে জানা যাবে।
- ০৫। অনলাইনে আবেদন দাখিলের শেষ সময়সীমার পরবর্তী ০৩(তিন) কার্যদিবসের মধ্যে আবেদনের সকল তথ্যাদির প্রিন্টেড কপি সহ জলমহাল ইজারার জন্য জামানতের ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডারের মূল কপি এবং প্রয়োজনীয় অন্যান্য ডকুমেন্ট সংযুক্ত করে সীলগালাকৃত মুখবন্ধ খামে প্রিন্টেড কপি উপজেলা নির্বাহী অফিসার-এর কার্যালয়ে দাখিল করতে হবে। সীলগালাকৃত খামের উপর ‘জলমহাল ইজারা প্রাপ্তির আবেদন’ কথাগুলো স্পষ্টভাবে লিখতে হবে। খামের বাম পার্শ্বের নিম্নভাগে সমিতির নাম ও ঠিকানা লিখতে হবে।
- ০৬। অনলাইনে দাখিলকৃত তথ্যাদি এবং প্রিন্টেড কপি হিসেবে দাখিলকৃত তথ্যাদির মধ্যে তারতম্য পরিলক্ষিত হলে অনলাইনের তথ্যাদি সঠিক মর্মে বিবেচিত হবে।
- ০৭। নির্ধারিত সময়ের মধ্যে অনলাইনে চূড়ান্তভাবে আবেদন দাখিল না করে সরাসরি উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়ে কোনো আবেদনকারী সমিতি জলমহাল ইজারা পাওয়ার জন্য ম্যানুয়ালি আবেদন দাখিল করলে তা সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ০৮। কর্তৃপক্ষ কোনোরূপ কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে দরপত্র বিজ্ঞপ্তির কোনো অংশ বা সম্পূর্ণ দরপত্র গ্রহণ বা বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।
- ০৯। সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এবং জলমহাল ইজারা সংশ্লিষ্ট আইন/আদেশ/নির্দেশ যেকোনো এখানে উল্লেখ করা সম্ভব হয়নি, সেই আদেশ/নির্দেশ/আইনের সকল শর্তাবলী এই বিজ্ঞপ্তির ক্ষেত্রে প্রযোজ্য হবে। এছাড়া পরবর্তীতে সরকার কর্তৃক সময়ে সময়ে জারিকৃত যে কোনো আদেশ/নির্দেশ এবং বিধি বিধানও আবেদনকারী মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন।



(মো: সেলিম মিসকা)

উপজেলা নির্বাহী অফিসার

ও

সভাপতি

উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি

কেন্দুয়া, নেএকোণা

www.unokendua@yahoo.com