



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
কলমাকান্দা, নেত্রকোণা

<http://kalmakanda.netrokona.gov.bd>

স্মারক নং-১৫.৪৫.৭২৪০.০০০.৩০.০০৩.২২ - ১৭৩

তারিখঃ ২৩ ফেব্রুয়ারি ২০২২ খ্রি

জলমহাল ইজারা প্রাদানের নিমিত্ত অনলাইনে আবেদন আহ্বান বিজ্ঞপ্তি-১/২০২২

এতদ্বারা নিবন্ধিত প্রকৃত মৎসাঞ্জীবী সমবায় সমিতি/ সংগঠনের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, কলমাকান্দা উপজেলার উপজেলা নির্বাহী অফিসারের ব্যবস্থাধীন ইজারায়োগ্য ২০.০০ একর পর্যন্ত আয়তনের নিয়ন্ত্রিত জলমহালসমূহ সরকারী জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতিমালা-২০০৯ অনুযায়ী ১৪২৯-১৪৩১ বাংলা সন পর্যন্ত ০৩ (তিনি) বছর মেয়াদে ইজারা বিদ্যুবত্ত প্রদানের লক্ষ্যে ভূমি মন্ত্রণালয়ের সার্বৱাত-১ অধিশাস্ত্র অনুযায়ী ২৩ ফেব্রুয়ারি ২০২২ তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৫০.৬৮.০২০.০৯ (এংশ-২)-৫৪ সারকে জারিকৃত প্রজাগন অনুযায়ী জলমহাল শর্তাবলীর প্রতিপাদন সাপেক্ষে অনলাইনে আবেদন আহ্বান করা যাচ্ছে। সংশ্লিষ্ট জলমহালের নিকটবর্তী/ভীরবর্তী নিবন্ধিত মৎসাঞ্জীবী সমবায় সমিতি/সংগঠনগুলো প্রয়োজনীয় যোগাত্মক সাপেক্ষে অগ্রাধিকার পাবে। উক্ত বিজ্ঞাপনটি অত্র র্যালয়ের ওয়েব পোর্টাল www.kalmakandanetrokona.gov.bd হতে জানা যাবে।

সময়সূচীঃ

ক্রমিক নং	তারিখ	গৃহীত কার্যক্রম
০১	১০ খেকে ২৫ ফাল্গুনের মধ্যে	অনলাইনে আবেদন ধারিল
০২	২৬ ফাল্গুন খেকে পরবর্তী ০৩ (তিনি) কার্যদিবসের মধ্যে	অনলাইনে দায়িত্বকৃত আবেদনের প্রিন্টেডকপি ও জামানতের মূলকপি সীলাগান্ডা মুখবক্ত খামে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়ে দায়িত্ব।

জলমহালের বিবরণীঃ

ক্রঃ নং	উপজেলার নাম	ইজারায়োগ্য জলমহালের নাম	জলমহালের আয়তন (একর)	বার্ষিক সরকারী ইজারা মূল্য	ইজারার মেয়াদ (বঙ্গাব্দ)	মন্তব্য
০১	কলমাকান্দা	ডুবিগাই ডোবা জলমহাল	৬.৫০ একর	১১,০২৫/- টাকা	১৪২৯-১৪৩১	কোন জলমহালের বিষয়ে কোন মামলায় কোন নির্বাহীজার আদেশ থাকলে কিংবা ইজারা সংক্রান্ত বিষয়ে মহামান্য আদালতের ভিমূর্প কোন সিক্ষাত্ত থাকলে বা কোনুরপে জটিলতা দেখা দিলে উক্ত জলমহাল ক্যালেভার হতে বাদ দেয়া হয়েছে বলে গণ্য করতে হবে।
০২		কান্দাপাড়া বিল	৪.৯৮ একর	৫,০০০/- টাকা	ঐ	
০৩		পেরুয়া বিল	৮.২৫ একর	৮,৮১০/- টাকা	ঐ	
০৪		বগাটিয়া খাল	৮.৪০ একর	৫,০০০/- টাকা	ঐ	
০৫		উলুকান্দা বিল	১.০০ একর	৫,০০০/- টাকা	ঐ	
০৬		তেলিগাঁও বিল	৫.৭২ একর	৫,২৩৬/- টাকা	ঐ	
০৭		মান্দাখালী খাস পুকুর-১	১.৮৮ একর	৫,০০০/- টাকা	ঐ	
০৮		মান্দাখালী খাস পুকুর-২	১.০০ একর	৫,০০০/- টাকা	ঐ	
০৯		পাতিপুঞ্জি খাস পুকুর	০.৭৫ একর	৫,০০০/- টাকা	ঐ	
১০		ইয়ারপুর খাস পুকুর	১.৯৮ একর	৫,০০০/- টাকা	ঐ	
১১		পুরুরিয়া কান্দা খাস পুকুর	৩.২৫ একর	৫,০০০/- টাকা	ঐ	
১২		বিশরপাশা খাস পুকুর	১.৪৩ একর	৫,০০০/- টাকা	ঐ	
১৩		রাঙ্গনগর খাস পুকুর	০.৬৭ একর	৫,০০০/- টাকা	ঐ	
১৪		পাতিপুঞ্জি খাস পুকুর-২	০.৮৮ একর	৫,০০০/- টাকা	ঐ	
১৫		গজারমান্দী নদী জলমহাল	১২.০০ একর	১০,০০০/- টাকা	ঐ	

(মোঃ সোহেল রাণী)

উপজেলা নির্বাহী অফিসার

ও

আহ্বায়ক

উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি

কলমাকান্দা, নেত্রকোণা

২০২২/১/১২

'নিয়মাবলী'

১. অনলাইনে আবেদন দাখিল সংক্রান্ত নির্দেশিকা অনুযায়ী নিবিক্ষিত প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির সভাপতি/সম্পাদককে মণ্ডালয়ের ওয়েবসাইট অথবা jm.lams.gov.bd নিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পর্ক করে অনলাইনে আবেদন দাখিল করতে হবে। এ সংক্রান্ত নির্দেশিকা উক্ত ওয়েবসাইটে আপলোড করা হয়েছে।
২. যে সকল জলমহালের উপর কর্তৃপক্ষের/মন্ডালের স্থগিতাদেশ/সিক্ষাত্ত্বের অপেক্ষায় অথবা কোনো আদালতের স্থগিতাদেশ/নির্ষেধাজ্ঞা/স্থিতাবস্থায় আদেশ রয়েছে, সে সকল জলমহালের উপর বর্ণিত আদেশ প্রত্যাহারের পর কর্তৃপক্ষের অনুমোদন সাপেক্ষে ইজারা কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে। এছাড়া পরবর্তীতে কোনো জলমহালের উপর অনুরূপ আদেশ হলেও সংশ্লিষ্ট জলমহালের ইজারা কার্যক্রম স্থগিত থাকবে।
৩. জলমহালের ইজারা সংক্রান্ত বিজ্ঞপ্তি www.kalmakandanetrokona.gov.bdওয়েবসাইটেও পাওয়া যাবে।
৪. জলমহালের আবেদন দাখিলের সকল শর্তাদি উপজেলা ওয়েবপোর্টাল ও উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, কলমাকান্দা, নেত্রকোণা এবং নোটিশ বোর্ড হতে জানা যাবে।
৫. সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ অনুযায়ী ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা বিড়ি (অফেরতযোগ্য) জমা দিয়ে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, কলমাকান্দা, নেত্রকোণা থেকে আবেদন ফরম সংগ্রহ করে নির্দিষ্ট ফরমে (যা নীতির পরিশিষ্ট- 'ক'-এ উল্লেখ রয়েছে) আবেদন দাখিল করতে হবে।
৬. পূর্ণকৃত আবেদন ফরমটি অনলাইনে স্ক্যান করে দাখিলপূর্বক ফরমের মূল কপি ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা জমার রশিদসহ অন্যান্য প্রিন্টেড কপির সাথে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, কলমাকান্দা, নেত্রকোণায় জমা প্রদান করতে হবে।
৭. অনলাইনে আবেদন দাখিলের শেষ সময়সীমার পরবর্তী ০৩ (তিনি) কার্যদিবসের মধ্যে আবেদনের সকল তথ্যাদির প্রিন্টেড কপিসহ জলমহাল ইজারার জন্য জামানতের ব্যাংক ড্রাফট/পে-আর্ডের মূল কপি সীলগালাকৃত মুখ্যবন্ধ খামে এক কপি প্রিন্টেড কপি উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, কলমাকান্দা, নেত্রকোণায় দাখিল করতে হবে। সীলগালাকৃত খামের উপর 'জলমহাল ইজারা প্রাপ্তির আবেদন' কথাগুলো স্পষ্টভাবে লিখতে হবে। খামের বাম পার্শ্বে নিম্নভাগে সমিতির নাম ও ঠিকানা লিখতে হবে।
৮. অনলাইনে দাখিলকৃত তথ্যাদি এবং প্রিন্টেড কপি হিসেবে দাখিলকৃত তথ্যাদির মধ্যে তারতম্য পরিলক্ষিত হলে অনলাইনের তথ্যাদি সঠিক মর্মে বিবেচিত হবে।
৯. নির্ধারিত সময়ের মধ্যে অনলাইনে চূড়ান্তভাবে আবেদন দাখিল না করে সরাসরি উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়ে কোনো আবেদনকারী সমিতি জলমহাল ইজারা পাওয়ার জন্য ম্যানুয়ালী আবেদন দাখিল করলে তা সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।
১০. কর্তৃপক্ষ কোনোরূপ কারণ দর্শানো ব্যক্তিরেকে দরপত্র বিজ্ঞপ্তির কোনো অংশ বা সম্পূর্ণ দরপত্র গ্রহণ বা বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।
১১. সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এবং জলমহাল ইজারা সংশ্লিষ্ট আইন/আদেশ/নির্দেশ যেগুলো এখানে উল্লেখ করা সম্ভব হ্যানি, সেই আদেশ/নির্দেশ/আইনের সকল শর্তাবলী এই বিজ্ঞপ্তির ক্ষেত্রে প্রযোজ্য হবে। এছাড়া পরবর্তীতে সরকার কর্তৃক সময়ে জারিকৃত যে কোনো আদেশ/নির্দেশ এবং বিধি বিধানও আবেদনকারী মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন।

স্মারক নং-০৫.৪৫.৭২৪০.০০০.৩৩.০০৩.২২-১৭৩(২০০)

তারিখঃ ২৩ ফেব্রুয়ারি ২০২২ খ্রি।

অনুলিপি সদয় অবগতির জন্য প্রেরণ করা হলোঃ

১। মাননীয় সংসদ সদস্য-১৫৭ নেত্রকোণা-১

২। বিভাগীয় কমিশনার, ময়নমনসিৎ বিভাগ, ময়মনসিৎ।

৩। জেলা প্রশাসক, নেত্রকোণা।

৪। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), নেত্রকোণা।

৫। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, কলমাকান্দা, নেত্রকোণা।

৬। ভাইস চেয়ারম্যান/মহিলা ভাইস চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, কলমাকান্দা, নেত্রকোণা।

৭। উপজেলা অফিসার, কলমাকান্দা, নেত্রকোণা।

৮। সভাপতি/সম্পাদক

৯। জনাব সদস্য, উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, কলমাকান্দা।

অনুলিপি অবগতি ও বহুল প্রচারের জন্য প্রেরণা করা হলোঃ

১০। চেয়ারম্যান ইউনিয়ন (সকল), কলমাকান্দা।

১১। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, ইউনিয়ন, কলমাকান্দা।

১২। অফিস কপি/নোটিশ বোর্ড/ ওয়েব পোর্টাল।


Upazila Nirbahi Officer
কলমাকান্দা, নেত্রকোণা।